



## ROZPOZNANIE RYNKU<sup>1</sup>

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Lublinie zaprasza do wzięcia udziału w postępowaniu i złożenia oferty cenowej z uwzględnieniem poniższych wymagań:

1. **Przedmiot zamówienia:** Sprzątanie pomieszczeń biurowych Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Lublinie – Wydział Spraw Terenowych w Janowie Lubelskim w roku 2017.

CPV: 90000000-7 usługi, czyszczenia/sprzątania

**Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Lublinie –  
Wydział Spraw Terenowych IV w Janowie Lubelskim  
przy ul. Bohaterów Porytowego Wzgórza 35 – pow. 37 m<sup>2</sup>;**

- A) sprzątanie pomieszczeń biurowych
- B) sprzątanie i mycie powierzchni ruchu (korytarze, klatka schodowa)
- C) sprzątanie i mycie sanitariatów
- D) dwukrotne mycie okien wraz z ramami (na żądanie Zamawiającego) od wewnątrz i od zewnątrz.

W odniesieniu do powierzchni określonych w pkt A, B, Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania następujących czynności (2 razy w tygodniu tj. wtorek, piątek):

- a) odkurzenie i mycie powierzchni parkietu oraz powierzchni pokrytej gumolem w pomieszczeniach biurowych i korytarzu.
- b) wycieranie kurzu z biurek, stolików mebli, parapetów, lampek oświetleniowych, półek, telefonów, sprzętu komputerowego, grzejników, elementów dekoracyjnych itp.;
- c) zbieranie i wyносzenie śmieci z koszy oraz wkładanie do nich worków z tworzywa np. folii;
- d) czyszczenie klamek, sztyldów oraz napisów na drzwiach;
- e) czyszczenie drzwi;
- f) czyszczenie kontaktów i włączników oświetlenia;
- g) zamykanie otwartych okien;
- h) usuwanie plam i zabrudzeń ze wszystkich mebli oraz urządzeń;
- i) czyszczenie koszy na śmieci.

W odniesieniu do mycia okien oraz czyszczenia wykładziny określonych pkt. C, D Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania następujących czynności:

- a) mycie okien – dwa razy w okresie obowiązywania umowy – o terminie mycia okien Wykonawca zostanie poinformowany z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem.

Wykonawca odpowiada, za przeprowadzenia tych prac zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (i by osoby wykonujące ww. prace posiadały odpowiednie kwalifikacje).

W odniesieniu do powierzchni określonych w pkt C Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania następujących czynności (2 razy w tygodniu tj. wtorek, piątek)

- a) czyszczenia luster;

<sup>1</sup> Postępowanie niniejsze nie jest prowadzone na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych.  
RDOS w Lublinie ul. Bazylianówka 46, 20-143 Lublin, tel. 081-7106500, fax. 081-7106501  
www.lublin.rdos.gov.pl e-mail: sekretariat@rdos.lublin.pl



- b) czyszczenia pojemników na mydło, papier toaletowy i ręczniki papierowe;
- c) mycie i dezynfekowanie muszli klozetowych, umywalk, baterii łazienkowych, desek klozetowych oraz płytek;
- d) mycie pomieszczeń łazienek;
- e) opróżniania w łazienkach i pokojach socjalnych koszy na śmieci oraz uzupełnianie worków z tworzywa;
- f) zakładanie kostek zapachowych w sanitariatach i rozkładanie odświeżaczy powietrza w toaletach;
- g) zakładanie ręczników papierowych i uzupełniania mydła w pojemnikach w pokojach socjalnych i toaletach (na bieżąco);
- h) zakładanie papieru toaletowego w toaletach (na bieżąco);
- i) opróżnianie i mycie wiaderk na odpady;
- j) mycia drzwi, glazury i terakoty w sanitariatach;
- k) mycie lodówki (wewnątrz i na zewnątrz) .

*Wykonawca zobowiązany jest zapewnić osoby i środki (oprzyrządowanie i środki czystości) konieczne do wykonania przedmiotowego zamówienia.*

2. **Oferty częściowe:** Zamawiający w niniejszym postępowaniu nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.
3. **Termin realizacji zamówienia:** od dnia 3 kwietnia 2017 do dnia 31 grudnia 2017 r.
4. **Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert:**
  - 4.1. Oferowana cena – waga kryterium 100 %.

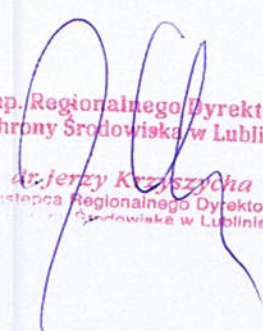
W powyższym kryterium oceniana będzie cena brutto oferty. Wykonawca w tym kryterium może otrzymać maksymalnie 60 punktów. Maksymalną ilość punktów otrzyma wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę, pozostali będą oceniani wg następującego wzoru:

$$\frac{\text{Najniższa cena}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt} \times 100\%$$
  - 4.2. Każdy wykonawca będzie oceniany w skali od 0 do 100 punktów.
  - 4.3. Zamawiający przyzna zlecenie wykonawcy, którego oferta uzyska największą liczbę punktów.
5. **Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**
  - 5.1. Oferty należy składać w Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Lublinie, ul. Bazylianówka 46,
  - 5.2. W postępowaniu wezmą udział tylko te oferty, które wpłyną do Zamawiającego do dnia 15.03.2017 r. do godz. 09:30 Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
  - 5.3. Ofertę cenową można dostarczyć:
    - a) drogą elektroniczną na e-mail: [zamowienia@rdos.lublin.pl](mailto:zamowienia@rdos.lublin.pl)
    - b) pisemnie na adres - Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Lublinie 20-144 Lublin, ul. Bazylianówka 46.
    - c) osobiście: Lublin, ul. Bazylianówka 46, (pok. nr 17 - sekretariat).



6. **Osoba do kontaktu:** Waldemar Mańko, tel. 81 710 65 39, e-mail: [wmanko@rdos.lublin.pl](mailto:wmanko@rdos.lublin.pl)
7. **Forma współpracy:** Umowa zlecenie.  
W przypadku zawarcia umowy po 03.04.2017 r. – od daty zawarcia umowy do dnia 31.12.2017 r.)

**Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Lublinie do zawarcia umowy.**

  
Z up. Regionalnego Dyrektora  
Ochrony Środowiska w Lublinie  
*Dr. Jerzy Krzyszycha*  
Zastępca Regionalnego Dyrektora  
Ochrony Środowiska w Lublinie

**Załączniki:**

- 1) Wzór formularza ofertowego
- 2) Wzór umowy