

Umowa zlecenia świadczenia usługi sprzątnia

nr ...../..... r.

zawarta w dniu \_\_\_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_ roku w Lublinie pomiędzy Skarbem Państwa - **Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Lublinie, ul. Bazyliańówka 46, 20-144 Lublin, NIP 712-314-43-49, REGON 060418276**, zwaną dalej "Zleceńiodawcą", reprezentowaną przez: Pana Arkadiusza Iwaniuka – Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, zwanym w dalszej części umowy „Zleceńiodawcą”

a

.....

zwaną/yw w dalszej części umowy „Zleceńiobiorcą”.

**§ 1**

Umowa niniejsza została zawarta po przeprowadzeniu postępowania zgodnie z procedurą dotyczącą dokonywania wydatków publicznych o wartości nieprzekraczającej równowartości kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) na podstawie § 3 Zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie nr 9/21 z dnia 10 marca 2021 r. w sprawie udzielenia zamówień publicznych których wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł (zwolnionych z obowiązku stosowania prawo zamówień publicznych)

**§ 2**

1. Szczegółowy zakres prac zawiera załącznik nr 1 do umowy.
2. Wykaz osób wykonujących przedmiot umowy stanowi załącznik nr 2 do umowy.

**§ 3**

1. Zleceńiobiorca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 2 w terminie: od dnia podpisania umowy ale nie wcześniej niż od 3 stycznia 2022 r. do dnia 31 grudnia 2022 r.
2. Przedmiot Umowy będzie realizowany w dni robocze.
3. Każda ze Stron ma prawo wypowiedzieć umowę z zachowaniem 3 – miesięcznego okresu wypowiedzenia, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 4**

1. Zleceńiobiorcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 przysługuje wynagrodzenie w wysokości: ..... zł (słownie: .....) brutto, przy założeniu, nie mniej niż minimalna stawka za godzinę przewidziana przepisami prawa dotyczącymi stawki minimalnej, która w chwili podpisania umowy wynosi 19,70 zł



2. Wynagrodzenie płatne będzie miesięcznie z dołu, przelewem na konto Zleceniobiorcy ....., w terminie do dnia 10 następnego miesiąca **na podstawie prawidłowo wypełnionej ewidencji czasu pracy, której wzór ustali Zamawiający.**
3. Od wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 pkt 1, zostanie pobrana zaliczka na podatek dochodowy od osób fizycznych i inne należności wynikające z obowiązujących przepisów prawa.
4. Strony ustalają, że za datę realizacji płatności uważa się datę obciążenia przez bank należnością rachunku Zleceniodawcy.

## § 5

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się należycie, rzetelnie i terminowo wykonywać powierzone mu prace.
2. Zleceniobiorca oświadcza, że dysponuje sprzętem niezbędnym do wykonania przedmiotowej umowy.
3. Zleceniobiorca zobowiązany jest zapewnić wszystkie niezbędne oprzyrządowania (w tym gąbki, ścierki, rękawiczki, worki na śmieci i itp.) oraz środki czystości.
4. Osoba wykonująca czynność będące przedmiotem niniejszej umowy powinna być wyposażona w odzież ochronną (zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa).

## § 6

W przypadku, gdy mienie Zleceniodawcy ulegnie zniszczeniu lub uszkodzeniu w trakcie świadczenia usługi z winy Zleceniobiorcy (w tym w wyniku użycia niewłaściwych środków stosowanych do utrzymania czystości), Zleceniobiorca zobowiązany będzie do naprawienia szkody poprzez przywrócenie stanu poprzedniego lub do zwrotu wartości zniszczonego lub uszkodzonego mienia.

## § 7

Zleceniodawca, w celu umożliwienia wykonania prac, objętych niniejszą umową zobowiązany jest do bezpłatnego udostępnienia odpowiedniego pomieszczenia na składanie sprzętu, środków czystości i odzieży osób wykonujących przedmiot umowy.

## § 8

Zleceniobiorca zobowiązuje się do przestrzegania tajemnicy państwowej i służbowej oraz nie przekazywania osobom trzecim informacji dotyczących Zleceniodawcy.

## § 9

1. Zleceniodawca uprawniony jest do dochodzenia od Zleceniobiorcy kary umownej



w wysokości 50,00 zł za każdy dzień niewykonania albo nienależytego wykonania przedmiotu Umowy określonego w § 2 ust. 2, chyba, że niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie Umowy nastąpiło na skutek siły wyższej lub z przyczyny losowej na którą Zleceniobiorca nie miał wpływu i której nie mógł zapobiec. Niniejsze postanowienia nie zwalniają Zleceniobiorcy z obowiązku wykonania przedmiotu Umowy, wówczas strony mogą ustalić inny zastępczy termin wykonania przedmiotu umowy.

2. Zleceniodawca uprawniony jest do dochodzenia od Zleceniobiorcy kary umownej w wysokości 50,00 zł za każdy dzień opóźnienia (w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zleceniodawcy) w wykonaniu mycia okien oraz czyszczenia wykładzin, chyba, że niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie umowy nastąpiło na skutek siły wyższej lub przyczyny losowej na którą Zleceniobiorca nie miał wpływu i której nie mógł zapobiec. Niniejsze postanowienia nie zwalniają Zleceniobiorcy z obowiązku wykonania ww. usług, wówczas strony mogą ustalić inny zastępczy termin wykonania przedmiotu umowy.

3. Niezależnie od kary wskazanej w ust.1 i 2 w przypadku trzykrotnego nieusprawiedliwionego i zawinionego niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy (tj. niesprzątnięcia powierzchni biurowej) przez Zleceniobiorcę, Zleceniodawca będzie uprawniony do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym, zachowując prawo dochodzenia od Zleceniobiorcy kary umownej w wysokości 50,00 zł.

4. Kary umowne, o których mowa w ustępach 1 – 3 Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia.

## **§ 10**

Zleceniodawca będzie uprawniony do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym, zachowując prawo dochodzenia od Zleceniobiorcy kary umownej w wysokości 50,00 zł w przypadku pogorszenia się stanu higieny pomieszczeń opisanych w § 2 ust. 1 lub postępującej degradacji powierzchni sprzątanym, np. wykładzin podłogowych.

## **§ 11**

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

## **§ 12**

Zleceniobiorca informuje, że dane osobowe przekazane dobrowolnie w związku z realizacją zamówienia publicznego przetwarzane będą w celach realizacji usługi. Klauzula informacyjna o ochronie danych osobowych stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy.



