

## WZÓR UMOWY

### UMOWA NR .....

zawarta w dniu ..... roku w Lublinie pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Regionalną Dyрекcyją Ochrony Środowiska w Lublinie**, z siedzibą w Lublinie, ul. Bazylianówka 46, 20-144 Lublin, NIP 712-314-43-49, REGON 060418276, reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszym ciągu umowy "**Zamawiającym**",

a .....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

### § 1

#### Postanowienia ogólne

Umowa niniejsza zawarta została po przeprowadzeniu przetargu nieograniczonego w trybie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.) na **wykonanie zabiegów ochrony czynnej muraw kserotermicznych w rezerwach przyrody: „Las Królewski”, „Podzamcze”, „Skarpa Dobrska”, „Broczówka”,** w ramach realizacji projektu pn.: „Czynna ochrona wybranych siedlisk i gatunków na terenie województwa lubelskiego w roku 2019” dofinansowanego ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Lublinie - IV części, w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

### § 2

#### Przedmiot i zakres umowy

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest **wykonanie zabiegów ochrony czynnej muraw kserotermicznych w rezerwach przyrody „Las królewski”, „Podzamcze”, „Skarpa Dobrska”, „Broczówka”,** w ramach realizacji projektu pn.: „Czynna ochrona wybranych siedlisk i gatunków na terenie województwa lubelskiego w roku 2019” dofinansowanego ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Lublinie - IV części.



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo  
ul. Bazylianówka 46, 20-144 Lublin, tel.: 81 71-06-500, fax: 81 71-06-501, sekretariat@rdos.lublin.pl, lublin.rdos.gov.pl

**Część I** – Wykonanie prac poprawiających warunki siedliskowe murawy kserotermicznej w rezerwacie przyrody „Las Królewski” położonej w oddziale 444c (część oddziału) leśnictwa Krzczonów obrębu Świdnik Nadleśnictwa Świdnik.

**Część II** - Wykonanie prac poprawiających warunki siedliskowe w rezerwacie przyrody „Podzamcze” położonym na działce ewidencyjnej nr 135/1 (część działki) obrębu Bychawa Miasto, gmina Bychawa, woj. lubelskie.

**Część III** - Wykonanie prac poprawiających warunki siedliskowe murawy kserotermicznej w rezerwacie przyrody „Skarpa Dobrska” objętym ochroną także jako obszar Natura 2000 Przełom Wisły w Małopolsce PLH060045 na terenie działki nr ewid. 1431 (część działki) w miejscowości Podgórz, gmina Wilków.

**Część IV** - Wykonanie prac polegających na poprawie warunków siedliskowych murawy kserotermicznej w rezerwacie przyrody „Broczówka” w oddziałach: 115 h, 115 i (części oddziałów) leśnictwa Łaziska obrębu Zamość Nadleśnictwa Krasnystaw.

2. Zakres zamówienia obejmuje:

**1) Część I**

- a) wykoszenie roślinności zielnej oraz jednorocznych odrostów drzew i krzewów;
- b) wygrabienie uzyskanej biomasy, mszystej pokrywy glebowej oraz liści i igliwia;
- c) usunięcie 11 szt. drzew.

**2) Część II**

- a) usunięcie (wycięcie) dwuletnich odrostów roślinności krzewiastej i drzewiastej;
- b) wyrwanie z korzeniami dwuletnich siewek drzew.

**3) Część III**

- a) wykoszenie roślinności zielnej oraz usunięcie (wycięcie) pięcioletnich odrostów drzew i krzewów;
- b) wygrabienie martwych części roślin oraz liści i igliwia z obszaru murawy kserotermicznej.

**4) Część IV**

- a) usunięcie (wycięcie) odrostów krzewów;
- b) wyrwanie z korzeniami dwuletnich siewek drzew.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 1 do Umowy.

### § 3

#### Obowiązki stron

1. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego (z dwudniowym



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo  
ul. Bazylianówka 46, 20-144 Lublin, tel.: 81 71-06-500, fax: 81 71-06-501, sekretariat@rdos.lublin.pl, lublin.rdos.gov.pl

wyprzedzeniem) telefonicznie lub e-mailem, o terminie rozpoczęcia prac – dla każdej części oddzielnie:

- telefon: .....
- e-mail: .....

2. Zamawiający stosownie do art. 29 ust 3a ustawy Pzp, wymaga aby wszystkie czynności w zakresie realizacji przedmiotowego zamówienia wskazane i opisane w § 2 ust. 2 oraz w załączniku nr 1 do umowy, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1) ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (j. t. Dz. U. z 2016 r. poz. 1666, z późn. zm.), były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę.

3. Obowiązek, o którym mowa w ust. 2 dotyczy również Podwykonawców – Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane wyżej czynności.

Wykonawca lub Podwykonawca zatrudni osoby te na okres od rozpoczęcia do końca upływu terminu realizacji zamówienia; w przypadku rozwiązania stosunku pracy przez pracownika lub pracodawcę przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca jest obowiązany do zatrudnienia na to miejsce inną osobą.

Art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy: „Przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca – do zatrudnienia pracownika za wynagrodzeniem”.

4. Wykonawca jest zobowiązany do udokumentowania, na każde wezwanie Zamawiającego, że osoby wykonujące czynności wskazane w ust. 2 są zatrudnione za wynagrodzeniem na podstawie umowy o pracę. W tym celu Wykonawca w terminie 3 dni od otrzymania pisemnego wezwania Zamawiającego przedłoży dowody pracodawcy (Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy) o tym, że przedmiotowe umowy o pracę są nadal obowiązujące.

5. Wykonawca na każdym etapie realizacji umowy zobligowany jest do informowania Zamawiającego o zmianach dotyczących osób wykonujących czynności wskazane w ust. 2. W przypadku zmiany osób wykonujących w/w czynności Wykonawca w terminie 3 dni od tej zmiany przekaże Zamawiającemu oświadczenie, że nowe osoby wykonujące czynności, o których mowa w ust. 2 są zatrudnione przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, wraz z podaniem imion i nazwisk tych osób oraz wskazaniem podmiotu który je zatrudnia.



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo  
ul. Bazylianówka 46, 20-144 Lublin, tel.: 81 71-06-500, fax: 81 71-06-501, sekretariat@rdos.lublin.pl, lublin.rdos.gov.pl

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo uczestnictwa swojego przedstawiciela podczas wykonywania prac.
7. Wykonawca jest zobowiązany stosować się do wytycznych i wskazówek udzielanych przez przedstawiciela Zamawiającego.
8. Wykonawcy nie przysługuje prawo ubiegania się o jednolitą płatność obszarową - JPO do wymienionych w § 2 powierzchni obszarów będących przedmiotem umowy.
9. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu zakończenie prac i gotowość do ich odbioru w (faksem lub e-mailem) w terminie 1 dni od zakończenia prac – dla każdej części oddzielnie:
  - faks: .....
  - e-mail: .....
10. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu umowy będzie protokół odbioru jakościowego prac, podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego, tj. .... i przedstawiciela Wykonawcy - dla każdej części oddzielnie.
11. Podpisany przez obie strony protokół odbioru jakościowego (bez zastrzeżeń) stanowi podstawę do wystawienia rachunku/faktury VAT przez Wykonawcę - dla każdej części oddzielnie.
12. Jeżeli podczas odbioru okaże się, że przedmiot odbioru wymaga poprawek w celu zapewnienia jego zgodności z zakresem prac określonym w umowie, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego dokonania wszelkich poprawek w terminie uzgodnionym przez Strony oraz zgodnie z zaleceniami ustalonymi w protokole zdawczo-odbiorczym. Do odbioru zmian i poprawek stosuje się ust. 9-12.

#### § 4

#### Wykonanie umowy

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 2 w terminie ..... dni kalendarzowych (*liczba dni do wstawienia z oferty*) od daty zawarcia Umowy.

#### § 5

#### Wynagrodzenie oraz termin płatności

1. Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 przysługuje wynagrodzenie w wysokości:

**Część I** - ..... **zł (słownie: .....)** brutto, które zostanie sfinansowane w kwocie ..... zł ze środków Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Lublinie oraz w kwocie..... zł ze środków



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo  
 ul. Bazylianówka 46, 20-144 Lublin, tel.: 81 71-06-500, fax: 81 71-06-501, sekretariat@rdos.lublin.pl, lublin.rdos.gov.pl

Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Lublinie w ramach projektu pn. „Czynna ochrona wybranych siedlisk i gatunków na terenie województwa lubelskiego”.

**Część II** - ..... **zł (słownie: .....)** brutto, które zostanie sfinansowane w kwocie ..... zł ze środków Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Lublinie oraz w kwocie..... zł ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Lublinie w ramach projektu pn. „Czynna ochrona wybranych siedlisk i gatunków na terenie województwa lubelskiego”.

**Część III** - ..... **zł (słownie: .....)** brutto, które zostanie sfinansowane w kwocie ..... zł ze środków Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Lublinie oraz w kwocie..... zł ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Lublinie w ramach projektu pn. „Czynna ochrona wybranych siedlisk i gatunków na terenie województwa lubelskiego”.

**Część IV** - ..... **zł (słownie: .....)** brutto, które zostanie sfinansowane w kwocie ..... zł ze środków Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Lublinie oraz w kwocie..... zł ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Lublinie w ramach projektu pn. „Czynna ochrona wybranych siedlisk i gatunków na terenie województwa lubelskiego”.

2. Podstawą do dokonania płatności wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy będzie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru przedmiotu zamówienia oraz wystawiona i przedłożona przez Wykonawcę faktura VAT/rachunek zawierająca nazwę zadania - dla każdej części oddzielnie.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §2 w terminie 21 dni od daty otrzymania poprawnie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT/rachunku.
4. Wykonawca, zgodnie z oświadczeniem złożonym w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, z tytułu realizacji zamówienia wyśle ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną w sposób, o którym mowa w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r., o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. Z 2018 r., poz. 2191).

lub



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo  
ul. Bazylianówka 46, 20-144 Lublin, tel.: 81 71-06-500, fax: 81 71-06-501, sekretariat@rdos.lublin.pl, lublin.rdos.gov.pl

4. Wykonawca, zgodnie z oświadczeniem złożonym w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, z tytułu realizacji zamówienia nie wyśle ustrukturyzowanej faktury elektronicznej w sposób, o którym mowa w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r., o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. Z 2018 r., poz. 2191).
5. Strony ustalają, że za datę realizacji płatności uważa się datę obciążenia przez bank należnością rachunku Zamawiającego.

## § 6

### Siły własne i podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy podwykonawcom.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za jakość i terminowość prac, które realizuje przy pomocy podwykonawców.
4. Wykonawca, zgodnie z oświadczeniem złożonym w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, zamierza powierzyć niżej wskazanym podwykonawcom następujący zakres zamówienia:
  - 1) .....
  - 2) .....

lub

4. Wykonawca, zgodnie z oświadczeniem złożonym w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, nie zamierza powierzyć podwykonawcom realizacji przedmiotu umowy.

## § 7

### Rozwiązanie umowy i kary umowne

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w przypadku:
  - 1) niedotrzymania przez Wykonawcę, z przyczyn leżących po jego stronie, terminu, o którym mowa w § 4 karę umowną w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia - dla każdej części oddzielnie
  - 2) w przypadku odstąpienia od umowy z powodów okoliczności, za które odpowiada wykonawca, karę umowną w wysokości 50% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 – dla każdej części oddzielnie.



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo  
ul. Bazylianówka 46, 20-144 Lublin, tel.: 81 71-06-500, fax: 81 71-06-501, sekretariat@rdos.lublin.pl, lublin.rdos.gov.pl



- 3) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę przepisów § 3 ust. 2, 3, 4, 5 Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 2 000,00 zł za każde takie naruszenie.
2. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną w przypadku:
- 1) w przypadku odstąpienia od umowy z powodów okoliczności, za które odpowiada, Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 50% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 5 – dla każdej części oddzielnie.
  3. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania z tytułu poniesionej szkody na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego.
  4. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron winno być dokonane w formie pisemnej z 7-dniowym wyprzedzeniem.
  5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
  6. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 5 Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego za prace wykonane do dnia odstąpienia od umowy.

## § 8

### Zmiany umowy

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

## § 9

### Prawo umowy i rozwiązywanie sporów

1. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy min. Kodeksu Cywilnego.
3. Nieporozumienia mogące wynikać w związku z realizacją postanowień niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać w dobrej wierze i na zasadach wzajemnej lojalności.
4. Spory mogące wynikać na tle niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo  
ul. Bazylianówka 46, 20-144 Lublin, tel.: 81 71-06-500, fax: 81 71-06-501, sekretariat@rdos.lublin.pl, lublin.rdos.gov.pl

## § 10

### System ekzarządzania i audytu (EMAS)

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Polityki Środowiskowej Zamawiającego, która stanowi załącznik nr 2 do Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że jest świadomy znaczenia zgodności swoich działań z Polityką Środowiskową, o której mowa w ust. 1 przy realizacji postanowień niniejszej umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia audytów środowiskowych Wykonawcy, w związku z wdrażaniem w RDOŚ w Lublinie systemu zarządzania i audytu EMAS.

## § 11

### Aspekty środowiskowe

1. Przy realizacji przedmiotu zamówienia należy uwzględnić niżej wymienione uwarunkowania:
  - 1) wszelkiego rodzaju odpady powstałe w trakcie świadczenia usługi (np. opakowania po jedzeniu/napojach, itp.) należy we własnym zakresie zebrać i zagospodarować.
  - 2) w trakcie realizacji prac z użyciem sprzętu mechanicznego należy dbać o to aby nie doszło do niekontrolowanych wycieków paliw, olejów, smarów i innych substancji ropopochodnych, a tym samym do zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego.

## § 12

### Przetwarzanie danych osobowych

Zamawiający informuje, że dane osobowe przekazane dobrowolnie w związku z realizacją zamówienia publicznego przetwarzane będą w celach realizacji projektu pn. „Czynna ochrona wybranych siedlisk i gatunków na terenie województwa lubelskiego”. przewidzianego do dofinansowania ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Lublinie.

## § 13

### Postanowienia końcowe

Umowę spisano w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla **Wykonawcy** i cztery dla **Zamawiającego**.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

.....

.....



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo  
ul. Bazylianówka 46, 20-144 Lublin, tel.: 81 71-06-500, fax: 81 71-06-501, sekretariat@rdos.lublin.pl, lublin.rdos.gov.pl