

## UMOWA NR .....

zawarta w dniu ..... roku w Lublinie pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Lublinie**, z siedzibą w Lublinie, ul. Bazyliańówka 46, 20-144 Lublin, NIP 712-314-43-49, REGON 060418276, reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszym ciągu umowy "**Zamawiającym**",

a

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

### § 1

#### POSTANOWIENIA OGÓLNE

Umowa niniejsza zawarta została po przeprowadzeniu przetargu nieograniczonego w trybie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j. t. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.) w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

### § 2

#### PRZEDMIOT I ZAKRES UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej Umowy są:

**Część I** - Prace związane z utrzymaniem właściwych warunków siedliskowych na stanowisku susła perełkowanego w miejscowości Gliniska, tj. na części obszaru Natura 2000 Gliniska PLH060006 o powierzchni 8 ha (część rezerwatu Gliniska).

**Część II** - Prace związane z utrzymaniem właściwych warunków siedliskowych na stanowisku susła perełkowanego w miejscowości Mokre, tj. na części obszaru Natura 2000 Hubale PLH060008 o powierzchni 15 ha (część rezerwatu Hubale).

**Część III** - Prace związane z utrzymaniem właściwych warunków siedliskowych na stanowisku susła perełkowanego w miejscowości Chochłów, tj. na części obszaru Natura 2000 Suśle Wzgórza PLH060019 o powierzchni 15 ha (część rezerwatu Suśle Wzgórza).

**Część IV** - Prace związane z utrzymaniem właściwych warunków siedliskowych na stanowisku susła perełkowanego w mieście Świdnik, tj. na części obszaru Natura 2000 Świdnik PLH060021 o powierzchni 31 ha.

**Część V** - Prace związane z utrzymaniem właściwych warunków siedliskowych na stanowisku susła perełkowanego w miejscowości Tyszowce, tj. na części obszaru Natura 2000 Pastwiska nad Huczwą PLH060014 o powierzchni 10 ha.

**Część VI** - Prace związane z utrzymaniem właściwych warunków siedliskowych na stanowisku susła perełkowanego w miejscowości Grabowiec Góra, tj. na części obszaru Natura 2000 Wygon Grabowiecki PLH060027 o powierzchni 3 ha (część rezerwatu Wygon Grabowiecki).

2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wyżej wymienionych prac zgodnie z zasadami opisanymi w załączniku nr 1 do umowy.
3. Zamawiający stosownie do art. 29 ust 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia (jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy j. t. Dz. U. z 2016 r. poz. 1666, z późn. zm.):
  - 1) koszenie ciągnikową kosiarką rotacyjną
  - 2) koszenie kosiarką trawnikową wózkową
  - 3) koszenie kosa spalinową
4. Zatrudnienie, o którym mowa w ust. 3 powinno trwać przez okres niezbędny do wykonania wskazanych czynności. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca lub Podwykonawca niezwłocznie zatrudni na to miejsce inną osobę z zastrzeżeniem ust. 10.
5. Wykonawca w terminie 7 dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej umowy, przekaze Zamawiającemu oświadczenie o spełnieniu wymogu, o którym mowa w ust. 3, ze wskazaniem ilu pracowników zatrudnionych na umowę o pracę wykonuje czynności określone w ust. 3.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia pracowników, o których mowa w ust. 3, przez cały okres realizacji wykonywanych przez nich czynności. W tym celu Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego, w terminie 5 dni roboczych, zobowiązuje się przedłożyć kopie zanonimizowanych umów o pracę zawartych przez Wykonawcę lub

- Podwykonawcę z pracownikami.
7. Zamawiający może żądać od Wykonawcy pisemnych wyjaśnień co do sposobu i stanu zatrudnienia osób, o których mowa w ust.3.
  8. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 5 lub 6, w terminie tam wskazanym, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na umowę o pracę oraz będzie skutkować naliczeniem kary umownej w wysokości określonej w §8 ust. 6.
  9. W przypadku dwukrotnego niewywiązania się Wykonawcy z obowiązku wskazanego w ust. 5 lub 6, Zamawiający może odstąpić od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
  10. W przypadku konieczności zmiany pracowników zatrudnionych na umowę o pracę, wykonujących czynności, o których mowa w ust. 3, Wykonawca każdorazowo przekaże Zamawiającemu w terminie 5 dni roboczych, nowe oświadczenie, o którym mowa w ust. 7.
  11. W związku z wykonaniem prac będących przedmiotem niniejszej umowy Wykonawcy nie przysługuje prawo ubiegania się o jednolitą płatność obszarową – JPO do wymienionych w § 2 ust. 1 powierzchni obszarów Natura 2000.

### § 3

#### WSPÓŁFINANSOWANIE

Przedmiot zamówienia współfinansowany jest przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko pt.: „Lubelska Natura 2000 – wdrażanie planów zadań ochronnych” POIS.02.04.00-00-0024/16.

### § 4

#### WYKONANIE UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 2 w terminie:

##### Część I:

- pierwsze koszenie roślinności z zebraniem i wywiezieniem biomasy – ustala się w terminie ..... dni (*liczba dni do wstawienia z oferty*) od daty zawarcia umowy.
- drugie koszenie roślinności z zebraniem i wywiezieniem biomasy – ustala się w terminie .....dni (*liczba dni do wstawienia z oferty*) od dnia 20 sierpnia 2019 r.

#### **Część II:**

- pierwsze koszenie roślinności z zebraniem i wywiezieniem biomasy – ustala się w terminie ..... dni (*liczba dni do wstawienia z oferty*) od daty zawarcia umowy.
- drugie koszenie roślinności z zebraniem i wywiezieniem biomasy – ustala się w terminie .....dni (*liczba dni do wstawienia z oferty*) od dnia 20 sierpnia 2019 r.

#### **Część III:**

- pierwsze koszenie roślinności z zebraniem i wywiezieniem biomasy – ustala się w terminie ..... dni (*liczba dni do wstawienia z oferty*) od daty zawarcia umowy.
- drugie koszenie roślinności z zebraniem i wywiezieniem biomasy – ustala się w terminie .....dni (*liczba dni do wstawienia z oferty*) od dnia 20 sierpnia 2019 r.

#### **Część IV:**

- pierwsze koszenie roślinności z zebraniem i wywiezieniem biomasy – ustala się w terminie ..... dni (*liczba dni do wstawienia z oferty*) od daty zawarcia umowy.
- drugie koszenie roślinności z zebraniem i wywiezieniem biomasy – ustala się w terminie .....dni (*liczba dni do wstawienia z oferty*) od dnia 20 sierpnia 2019 r.

#### **Część V:**

- pierwsze koszenie roślinności z zebraniem i wywiezieniem biomasy – ustala się w terminie ..... dni (*liczba dni do wstawienia z oferty*) od daty zawarcia umowy.

#### **Część VI:**

- pierwsze koszenie roślinności z zebraniem i wywiezieniem biomasy – ustala się w terminie ..... dni (*liczba dni do wstawienia z oferty*) od daty zawarcia umowy.
- drugie koszenie roślinności z zebraniem i wywiezieniem biomasy – ustala się w terminie .....dni (*liczba dni do wstawienia z oferty*) od dnia 20 sierpnia 2019 r.

### **§ 5**

#### **ODBIÓR PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu zakończenie prac i gotowość do ich odbioru:



Unia Europejska  
Fundusz Spójności



- 1) e-mail: .....
- lub
- 2) faks: .....
- lub
- 3) osobiście: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Lublinie Wydział Spraw Terenowych III w Zamościu, ul. Partyzantów 3, 22-400 Zamość
- w terminie 3 dni od zakończenia prac - dla każdej części i każdego koszenia oddzielnie.
2. Odbiór każdego koszenia oddzielnie nastąpi w ciągu 7 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia prac i zostanie dokonany w miejscu wykonywania usługi.
3. Potwierdzeniem wykonania każdego koszenia dla każdej części będzie oddzielny protokół odbioru jakościowego prac podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego, tj. .... i przedstawiciela Wykonawcy.
4. Podstawą do wystawienia rachunku/faktury VAT przez Wykonawcę stanowią:
- 1) dla części I, II, III, IV, VI – podpisane bez zastrzeżeń łącznie dwa protokoły odbioru (z pierwszego oraz z drugiego koszenia ), o których mowa w ust. 3.
- 2) Zamawiający nie przewiduje możliwości wystawienia rachunku/faktury VAT przez Wykonawcę po wykonaniu i odebraniu pierwszego koszenia – dotyczy części I, II, III, IV, VI.
- 3) dla części V – podpisany bez zastrzeżeń protokół odbioru (z pierwszego koszenia), o którym mowa w ust. 3
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady przedmiotu umowy objętego niniejszą umową wymagające poprawek.
6. Termin usunięcia wad wynosi 5 dni od daty powiadomienia Wykonawcy o zaistniałych wadach.

## § 6

### SIŁY WŁASNE I PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy podwykonawcom.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za jakość i terminowość prac, które realizuje przy pomocy podwykonawców.
4. Wykonawca, zgodnie z oświadczeniem złożonym w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, zamierza powierzyć niżej wskazanym podwykonawcom następujący zakres zamówienia:

1) .....

2) .....

lub

4. Wykonawca, zgodnie z oświadczeniem złożonym w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, nie zamierza powierzyć podwykonawcom realizacji przedmiotu umowy.

## § 7

### WYNAGRODZENIE ORAZ TERMIN PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości:

**I część** - ..... zł (słownie: .....) brutto.

**II część** - ..... zł (słownie: .....) brutto.

**III część** - ..... zł (słownie: .....) brutto.

**IV część** - ..... zł (słownie: .....) brutto.

**V część** - ..... zł (słownie: .....) brutto.

**VI część** - ..... zł (słownie: .....) brutto.

2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków, w tym należny podatek VAT (dla podmiotów będących płatnikami podatku), w tym:

1) koszty związane z zakupem paliwa

2) koszty związane ze skoszeniem/dokoszeniem roślinności

3) koszty związane z zebraniem skoszonej biomasy

4) koszty związane z wywiezieniem skoszonej biomasy poza wyznaczony teren.

3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §2 w terminie 21 dni od daty otrzymania poprawnie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT/rachunku.

4. Wykonawca, zgodnie z oświadczeniem złożonym w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, z tytułu realizacji zamówienia wyśle ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną w sposób, o którym mowa w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r., o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. Z 2018 r., poz. 2191).

lub

4. Wykonawca, zgodnie z oświadczeniem złożonym w trakcie postępowania



Unia Europejska  
Fundusz Spójności



o udzielenie zamówienia, z tytułu realizacji zamówienia nie wysłać ustrukturyzowanej faktury elektronicznej w sposób, o którym mowa w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r., o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. Z 2018 r., poz. 2191).

5. Faktura VAT/rachunek zostanie wystawiona zgodnie z danymi:  
Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Lublinie  
ul. Bazylianówka 46, 20-144 Lublin,  
NIP 712-314-43-49, REGON 060418276.
6. Płatność nastąpi przelewem w dwóch turach:
  - 15% wynagrodzenia z rachunku bankowego RDOŚ w Lublinie w NBP,
  - 85% wynagrodzenia z rachunku bankowego Ministerstwa Finansów w BGK.
7. Strony ustalają, że za datę realizacji płatności uważa się datę obciążenia przez bank należnością rachunku Zamawiającego.

## § 8

### ROZWIĄZANIE UMOWY I KARY UMOWNE

1. W razie opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w §2 ust. 1 umowy Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych i zero groszy) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. Potrącenia kar umownych za opóźnienia dokonuje się poprzez notę księgową do faktury wystawionej przez Wykonawcę, a następnie na konto bankowe Wykonawcy, przedstawione w fakturze, przelewa się należne środki pomniejszone o karę umowną wynikającą z noty.
3. W razie opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w §2 ust. 1 przekraczającej 5 dni kalendarzowych Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy bez wyznaczania dodatkowego terminu.
4. Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §7 ust. 1 umowy - dla każdej części oddzielnie.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 50% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §7 ust. 1 umowy - dla każdej części oddzielnie, z zastrzeżeniem sytuacji opisanej w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w przedłożeniu Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 5 lub 6, w stosunku do terminów tam wskazanych, w wysokości 500,00 zł (pięćset złotych brutto).



7. Jeżeli wysokość zapłaconych kar umownych nie pokryje poniesionej szkody każda ze stron może dochodzić odszkodowania na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

## § 9

### ZMIANY UMOWY

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

## § 10

### PRAWO UMOWY I ROZWIĄZYWANIA SPORÓW SYSTEM

1. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Dopuszczalna jest zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia (każdego koszenia) w przypadku zaistnienia niesprzyjających warunków atmosferycznych (opady deszczu trwające ciągle powyżej 4 dni), uniemożliwiających wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie, o czas trwania niesprzyjających warunków atmosferycznych.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy min. Kodeksu Cywilnego.
4. Nieporozumienia mogące wynikać w związku z realizacją postanowień niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać w dobrej wierze i na zasadach wzajemnej lojalności.
5. Spory mogące wynikać na tle niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

## § 11

### SYSTEM EKOZARZĄDZANIA I AUDYTU (EMAS)

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Polityki Środowiskowej Zamawiającego, która stanowi załącznik nr 2 do Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że jest świadomy znaczenia zgodności swoich działań z Polityką Środowiskową, o której mowa w ust. 1 przy realizacji postanowień niniejszej umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia audytów środowiskowych Wykonawcy, w związku z wdrożonym w RDOŚ w Lublinie systemu zarządzania i audytu EMAS.

## § 12

### ASPEKTY ŚRODOWISKOWE

1. Przy realizacji przedmiotu zamówienia należy uwzględnić niżej wymienione uwarunkowania:
  - 1) W trakcie realizacji przedmiotu umowy z użyciem sprzętu mechanicznego



(sprzęt rolniczy) należy dbać o to aby nie doszło do niekontrolowanych wycieków paliwa, olejów, smarów i innych substancji ropopochodnych, a tym samym do zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego.

### § 13

#### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Umowę spisano w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i cztery dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

.....

.....



Unia Europejska  
Fundusz Spójności

