

Załącznik 1 do Rozpoznania rynku WSTII.261.2.5.2018.ET

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Przedmiot zamówienia:

Przygotowanie 1 umowy nabywania od osoby prywatnej nieruchomości gruntowej na własność Skarbu Państwa w zarządzie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Lublinie, na cel publiczny – nieodwołalną ochronę przyrody, położonej w granicach obszaru Natura 2000 Kamień PLH 060067 w ramach projektu: POIS.02.04.00-00-0108/16-03 „Ochrona siedlisk i gatunków terenów nieleśnych zależnych od wód” współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.

Nieruchomość gruntowa, której będzie dotyczyła przedmiotowa obsługa notarialna, położona jest w województwie lubelskim, powiat chełmski, gmina Kamień, jednostka ewidencyjna 060306_2, Kamień-Gmina Wiejska, obręb nr 007 Kamień, działka nr 35 o powierzchni 4,0485 ha, nr księgi wieczystej LU1C/00032363/7.

Dla przedmiotowej nieruchomości został opracowany przez rzeczoznawcę majątkowego operat szacunkowy dotyczący określenia wartości nieruchomości rolnej niezabudowanej. Wyliczona wartość za 1 ha wynosi 17 378,43 zł.

II. Zakres przedmiotu zamówienia:

Umowa obejmuje wykonywanie czynności notarialnych zgodnie z art. 79 ustawy Prawo o notariacie z dnia 14 lutego 1991 r. (Dz. U. z 2017 r., poz. 2291 z późn. zm.), tj.:

- a) sporządzanie aktów notarialnych;
- b) sporządzanie poświadczeń;
- c) sporządzanie wypisów, odpisów i wyciągów dokumentów;
- d) wykonywanie innych czynności, określonych w § 16 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 r. w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (Dz. U. z 2018 r. poz. 272).

III. Termin realizacji zamówienia

40 dni od dnia podpisania umowy.



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Unia Europejska
Fundusz Spójności



IV. Mapa poglądowa lokalizacji działek przewidzianych do wykupu i obsługi notarialnej

