



Znak sprawy: WSTII.261.2.5.2018.ET

Lublin, dnia 26 października 2018 r.

## ROZPOZNANIE RYNKU<sup>1</sup>

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Lublinie zaprasza do wzięcia udziału w postępowaniu i złożenia oferty cenowej z uwzględnieniem poniższych wymagań:

1. **Przedmiot zamówienia:** Przygotowanie 1 umowy nabywania od osoby prywatnej nieruchomości gruntowej na własność Skarbu Państwa w zarządzie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Lublinie, na cel publiczny – nieodwołalną ochronę przyrody, położonej w granicach obszaru Natura 2000 Kamień PLH 060067 w ramach projektu: POIS.02.04.00-00-0108/16-03 „Ochrona siedlisk i gatunków terenów nieleśnych zależnych od wód” współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.

1.1 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 1 do Rozpoznania rynku

1.2 CPV: 79100000-5 Usługi prawnicze

2. **Oferty częściowe:** Zamawiający w niniejszym postępowaniu nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.
3. **Termin realizacji zamówienia:** 40 dni od daty zawarcia umowy w 2018 r.
4. **Warunki udziału w postępowaniu:**

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące kryterium: Zamawiający wymaga oświadczenia Wykonawcy, że dysponuje osobą zdolną do wykonania zamówienia, tj. osobą posiadającą uprawnienia do dokonywania czynności notarialnych na terenie Rzeczypospolitej Polskiej w rozumieniu ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. Prawo o notariacie (Dz.U. z 2017 r., poz. 2291 z późn. zm.). W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Oferenci zobowiązani są przedłożyć Decyzję Ministra Sprawiedliwości o powołaniu na stanowisko notariusza i wyznaczeniu siedziby jego kancelarii. Dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w niniejszym postępowaniu mogą być złożone w formie oryginału bądź kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

5. **Odpowiedzi na zapytania:** zamawiający udzieli wyjaśnień dotyczących treści zapytania ofertowego niezwłocznie, jednak nie później niż 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynie do

<sup>1</sup> Postępowanie niniejsze nie jest prowadzone na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych.



zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

**6. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert:**

6.1. Oferowana cena brutto – waga kryterium 100 %.

W powyższym kryterium oceniana będzie cena brutto oferty. Wykonawca w tym kryterium może otrzymać maksymalnie 100 punktów. Maksymalną ilość punktów otrzyma wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę, pozostali będą oceniani wg następującego wzoru:

$$\frac{\text{Najniższa cena}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt} \times \text{waga kryterium}$$

6.2. Każdy wykonawca będzie oceniany w skali od 0 do 100 punktów.

6.3. Zamawiający wybierze ofertę, która uzyska największą liczbę punktów.

**7. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

7.1. Oferty należy składać w Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Lublinie, ul. Bazylianówka 46, 20-144 Lublin.

7.2. Ofertę cenową można złożyć na załączonym do niniejszego Rozpoznania Rynku formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 3:

a) drogą elektroniczną na e-mail: sekretariat.lublin@rdos.gov.pl

b) pisemnie na adres - Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Lublinie, ul. Bazylianówka 46, 20-144 Lublin.

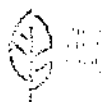
c) osobiście: Lublin, ul. Bazylianówka 46, (pok. nr 17 - sekretariat)

w terminie do dnia 8 listopada 2018 r. do godziny 8.30 (decyduje data wpływu do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Lublinie). Oferty złożone po wyznaczonym terminie podlegają odrzuceniu.

**8. Opis sposobu obliczenia ceny.**

8.1. Cena oferty /ryczałt/ musi zawierać ostateczną sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do jego wykonania z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (w tym podatek VAT - dotyczy podmiotu będącego czynnym podatnikiem podatku VAT).

8.2. Cenę oferty należy umieścić w formularzu ofertowym wg załączonego druku: załącznik nr 3



- 8.3. Obliczeń należy dokonać z dokładnością do pełnych groszy (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku), przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.
- 8.4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

## 9. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 9.1. Ofertę należy napisać pismem czytelnym w języku polskim. Dokumenty składające się na ofertę sporządzone w języku obcym powinny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.
- 9.2. Ofertę należy sporządzić zgodnie z wymaganiami umieszczonymi w treści rozpoznania rynku oraz dołączyć wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia
- 9.3. Każdy Wykonawca ma prawo złożyć w niniejszym postępowaniu tylko jedną ofertę.
- 9.4. Zamawiający uznaje, że podpisem jest: złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli ten znak jest nieczytelny lub nie zawiera pełnego imienia i nazwiska, to znak musi być uzupełniony pieczęcią lub w inny sposób umożliwiać odczytanie imienia i nazwiska podpisującego.
- 9.5. Wykonawcy zobowiązani są złożyć następujące dokumenty oraz oświadczenia/dokumenty:
- Formularz ofertowy (wg załącznika nr 3) - w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie należy podać nazwy (firmy) oraz dokładne adresy wszystkich wykonawców składających ofertę wspólną.
- 9.6. Poprawki powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem/parafą osoby upoważnionej.

## 10. Poprawienie omyłek:

10.1. Zamawiający poprawi w ofercie:

- oczywiste omyłki pisarskie,
- oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

11. **Osoba uprawniona do kontaktu:** Janusz Holuk, tel. 82 560 51 61, e-mail: [jholuk@rdos.lublin.pl](mailto:jholuk@rdos.lublin.pl)

12. **Istotne postanowienia umowne oraz określenie warunków zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:**

Wzór umowy stanowi załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia – Rozpoznanie rynku.



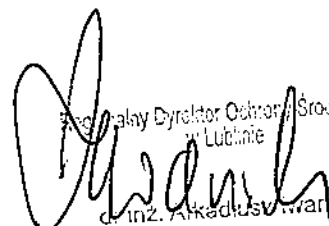
### 13. Informacje dodatkowe:

- 13.1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) (Dz.Urz.UE L119 z 4 maja 2016 r.), informuję, że Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie z siedzibą w Lublinie, ul. Bazylianówka 46, kod 20-144 Lublin. tel.: 81 710-65-00, fax: 81 710-65-01, e-mail: sekretariat.lublin@rdos.gov.pl. Szczegółowe dane kontaktowe do przedstawicieli Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Lublinie podane są na stronie internetowej RDOŚ w Lublinie: <http://lublin.rdos.gov.pl/kontakt>
- 13.2. Kontakt z inspektorem ochrony danych w Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Lublinie następuje za pomocą adresu e-mail: [iod.lublin@rdos.gov.pl](mailto:iod.lublin@rdos.gov.pl);
- 13.3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji oraz rozliczenia projektu POIS.02.04.00-00-0108/16 pn. Ochrona siedlisk i gatunków terenów nieleśnych zależnych od wód w szczególności potwierdzenia kwalifikowalności wydatków, udzielenia wsparcia, monitoringu, ewaluacji, kontroli, audytu i sprawozdawczości oraz działań informacyjno-promocyjnych w ramach POIiŚ 2014 -2020. Dane mogą być przetwarzane także w celach archiwalnych i statystycznych;
- 13.4. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą właściwe organy upoważnione zgodnie z obowiązującym prawem;
- 13.5. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej;
- 13.6. Podane przez Panią/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do archiwizacji tj. co najmniej 25 lat, a potem wliczone w archiwum państwowym;
- 13.7. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania (\*jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
- 13.8. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 13.9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy.;
- 13.10. Dane udostępnione przez Panią/Pana nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.

**Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Lublinie do zawarcia umowy.**

#### Załączniki:

- 1) Opis Przedmiotu Zamówienia (zał. nr 1)
- 2) Wzór umowy (zał. nr 2)
- 3) Wzór formularza ofertowego (zał. nr 3)

  
Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
w Lublinie  
dr inż. Arkadiusz Kwaniuk

