

dr Arkadiusz Iwaniuk
Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie

Na podstawie Art. 63 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej i w trybie art. 8 §1 i §2 oraz art. 10 §1 Ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz.U. z 2014 r. poz. 1195) - wnoszę o niezwłoczne opublikowanie w BIP Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Lublinie, aktualizowanie i rozpatrzenie petycji w sprawie pełnej ochrony przed niszczeniem i urbanizacją Górek Czechowskich oraz innych miejsc zielonych w Lublinie, która złożona została w wersji tradycyjnej w sekretariacie GDOŚ w Lublinie, w dniu 22 maja 2019 roku, a skierowana do Pana, jako Dyrektora tej publicznej instytucji środowiskowej.

Proszę przyjąć, iż skutki ewentualnych prac budowlanych w obszarze Górek Czechowskich rozpoczętych przed uzyskaniem oceny oddziaływania na środowisko (OOS), a prowadzonych na podstawie warunków zabudowy (WZ), o które do Urzędu Miasta Lublin wystąpił obecny oficjalny właściciel tego obszaru, spółka TBV Investment — obciążą kierowaną przez Pana instytucję, która informowana była o trwającej inwentaryzacji przyrodniczej i stwierdzoną w jej trakcie konieczność czynnej ochrony większości tego obszaru znajdującego się w granicach administracyjnych Gminy Lublin.

Złożony przez potencjalnego inwestora wniosek o warunki zabudowy dla boisk — zgodnie z obowiązującym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku (Dz. U. nr 213 poz. 1397) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, jest zaliczany do inwestycji, mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Wynika to z § 3 ust. 1, pkt. 56 i 57 powyższego rozporządzenia.

Pragnę również przypomnieć, że jeżeli do wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o pozwoleniu na budowę nie zostanie załączona decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, organ administracji prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy lub pozwoleniu na budowę ma obowiązek sprawdzić, czy planowane przez inwestora zamierzenie budowlane nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko, a zatem wymagającym uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

O konieczności bezwzględnej ochrony gatunków flory i fauny zinwentaryzowanych w obszarze Górek Czechowskich był Pan informowany między innymi przez członka Regionalnej Rady Ochrony Przyrody RDOŚ oraz zespołu ds. inwentaryzacji przyrodniczej wawozów: nr 13 Górki Czechowskie.

Szczególnego podkreślenia wymaga fakt, że RDOŚ w Lublinie w swoich dokumentach wielokrotnie podkreślała walory przyrodnicze Górek Czechowskich oraz planowane przeznaczenie tego obszaru pod rezerwat przyrody i użytek ekologiczny (Park Poligon).

Nie bez znaczenia dla tego wystąpienia jest rola enklawy bioróżnorodności, naturalnego filtra antysmogowego i klimatyzatora, jaką sprawują dla Lublina Górki Czechowskie, a która może zostać utracona w wyniku działań inwestorskich prowadzonych poza jakąkolwiek kontrolą kierowanej przez Pana instytucji.

Przesyłając w załączeniu wersję elektroniczną petycji złożonej w RDOŚ w Lublinie w formie tradycyjnej w dniu 22 maja 2019 roku, podkreślam, iż jej fundamentalnym przesłaniem są zapisy Art. 68 oraz Art. 74 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej i tak powinna być traktowana od samego początku jej otrzymania przez Pana, jako przedstawiciela władzy publicznej.

Jednocześnie informuję, iż sygnatariusze wyrazili zgodę na publikację danych podmiotów składających Petycję w sprawie pełnej ochrony przed niszczeniem i urbanizacją Górek Czechowskich oraz innych miejsc zielonych w Lublinie.

Z poważaniem,
Andrzej Filipowicz
koordynator petycji